



DECRETO N° 143/2025/ADSP-MTMI

OGGETTO:	Servizio di manutenzione triennale per l'esecuzione della potatura, decespugliamento e sfalcio lungo i corridoi perimetrali e nelle aree comuni quali piazzali, parcheggi, bordi stradali etc del porto di Gioia Tauro. Annualità 2026-2028. CUP: F51G25000130005. Approvazione documenti di gara e aggiudicazione efficace ai sensi del D.lgs. n. 36/2023 e smi. CIG: B859937DE2.
-----------------	--

IL PRESIDENTE

- VISTA** la legge 28 gennaio 1994 n. 84, di riordino della legislazione in materia portuale, e successive modificazioni e integrazioni;
- VISTO** l'art. 8 comma 11bis della legge 27 febbraio 1998, n. 30 con il quale il Porto di Gioia Tauro è stato classificato nella 2° categoria, classe 1^a, dei porti marittimi nazionali ai fini dell'art. 4 della legge 28/01/1994, n. 84;
- VISTO** il D.P.R. 16 luglio 1998 istitutivo dell'Autorità Portuale del porto di Gioia Tauro, che ha conferito alla stessa i compiti di cui alla legge 84/94;
- VISTO** il Decreto del Ministro dei Trasporti del 29 Dicembre 2006, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n.18 del 23 Gennaio 2007, che sancisce l'estensione della circoscrizione territoriale dell'Autorità Portuale di Gioia Tauro ai porti di Corigliano Calabro e Crotona;
- VISTO** il D.M. 5 marzo 2008 con il quale la circoscrizione territoriale dell'Autorità Portuale di Gioia Tauro è stata estesa al porto di Taureana di Palmi (RC);
- VISTO** il Decreto Legislativo 4 agosto 2016 n. 169 che ha novellato la legge 28 gennaio 1994, n. 84 ss.mm.ii, istituendo tra l'altro l'Autorità di Sistema Portuale dei Mari Tirreno Meridionale e Ionio e dello Stretto;
- VISTO** l'articolo 22-bis del decreto-legge 23 ottobre 2018, n. 119, convertito dalla legge 17 dicembre 2018, n. 136, con il quale è stata emendata la denominazione e la competenza territoriale della predetta Autorità di sistema portuale, per come previsto dal precedente D.lgs. n. 169/2016, modificandola in Autorità di sistema portuale dei Mari Tirreno meridionale e Ionio con competenza sui porti di Gioia Tauro, Crotona (porto vecchio e nuovo), Corigliano Calabro, Taureana di Palmi e Vibo Valentia;
- VISTO** l'art. 8,co. 3 lett. r) della Legge 84/94 e s.m.i., in base al quale il Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale esercita tutte le funzioni non espressamente attribuite da altri organi della medesima Legge 84/94 e s.m.i.;
- VISTO** il Decreto del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 287 del 12.11.2025 con il quale l'Avv. Paolo Piacenza è stato nominato Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale dei Mari Tirreno Meridionale e Ionio;

- VISTO** il Decreto del Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale dei Mari Tirreno Meridionale e Ionio n. 134/2024 del 06/06/2024 di nomina del Segretario Generale f.f.;
- CONSIDERATO** l'art. 10 comma 4 della Legge 28 gennaio 1994 n. 84 che attribuisce al Segretario Generale l'obbligo di provvedere ad ogni adempimento necessario per il funzionamento dell'Autorità Portuale;
- VISTA** la delibera del Comitato Portuale n° 09/07 del 28/09/2007 con la quale è stato approvato il nuovo regolamento di amministrazione e contabilità adeguato ai principi di cui alla legge n. 94/1997;
- VISTA** la delibera n. 62 del 31.10.2024 con la quale il Comitato di Gestione ha approvato il Bilancio di previsione 2025/2027;
- VISTA** la nota del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti prot. m_inf. ACF565C.REGISTRO UFFICIALE . U . 0007019 del 23-12-2024 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2025/2027;
- VISTO** il D.Lgs. 04 agosto 2016 n.169, relativo la Riorganizzazione e semplificazione della disciplina concernente le Autorità portuali (sostituite con le Autorità di Sistema Portuale) di cui alla legge 28 gennaio 1994, n.84, in attuazione dell'articolo 8, comma 1, lettera f), della legge 7 agosto 2015, n.124";
- PREMESSO** che il vigente servizio di manutenzione del verde dell'AdSP-MTMI è attualmente in fase di completamento per il corrente triennio e che quindi occorre predisporre quanto necessario al fine di aggiudicare ad idoneo operatore economico il servizio in oggetto;
- DATO ATTO** che l'esecuzione del servizio triennale di manutenzione del verde pubblico nel porto di Gioia Tauro risponde ad un primario interesse pubblico volto a garantire il decoro, la sicurezza e la funzionalità delle aree portuali. La costante rimozione della vegetazione infestante e la regolare potatura delle essenze arboree lungo i corridoi perimetrali, le aree comuni e le sedi stradali contribuisce non solo al mantenimento dell'immagine dell'Ente, ma soprattutto alla prevenzione di situazioni di pericolo per il personale e gli utenti del porto. Un'adeguata gestione del verde, infatti, riduce il rischio d'incendi, migliora la visibilità nelle aree di transito e impedisce l'insediamento di animali infestanti. L'intervento, pertanto, si configura come un'attività indispensabile per assicurare il pieno e sicuro utilizzo delle aree demaniali in gestione, nel rispetto delle normative ambientali e igienico-sanitarie vigenti;
- DATO ATTO** che la gestione ordinata del verde consente una maggiore fruibilità delle aree da parte degli operatori logistici e favorisce una migliore organizzazione dei flussi operativi, elementi essenziali per attrarre nuovi traffici commerciali e consolidare quelli esistenti. In questo senso, l'intervento non è un'attività meramente accessoria, ma parte integrante della strategia di valorizzazione e sviluppo sostenibile dell'infrastruttura portuale;
- CONSIDERATO** che i tecnici interni dell'Area Tecnica di questa AdSP-MTMI, conformemente all'art. 41 del D.Lgs. 36/2023 ed al suo Allegato I.7, ha redatto apposito

Progetto Esecutivo, agli atti anche se non materialmente allegato al presente documento, per un importo totale di euro 800.000,00;

DATO ATTO

che con decreto AdSP-MTMI n. 104 del 15.09.2025 è stato approvato il sotto riportato quadro economico di intervento ed impegnato le necessarie somme:

AUTORITA' DI SISTEMA PORTUALE DEI MARI TIRRENO MERIDIONALE E IONIO PORTO DI GIOIA TAURO			
"Servizio di manutenzione triennale per l'esecuzione della potatura, decespugliamento e sfalcio lungo i corridoi perimetrali e nelle aree comuni quali piazzali, parcheggi, bordi stradali etc del porto di Gioia Tauro – Annualità 2025-2027"			
QUADRO ECONOMICO			
A.1	Servizio di manutenzione di cui a corpo	€ 428 144,75	€ 735 004,72
	a misura	€ 306 859,97	
	costo della manodopera relativo alle voci A.1	€ 360 958,06	
A.2	Importo di gara soggetto a ribasso		€ 735 004,72
A.3	Importo oneri per la sicurezza		€ 14 193,30
A	Totale Servizio (A.1)		749 198,02 €
B.1	Imprevisti		35 408,02 €
B.2	Incentivi per funzioni tecniche art. 45 D.Lgs 36/2023 di cui all'All I.10 (2% di A)		14 983,96 €
B.3	Spese per ANAC		410,00 €
B	Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B.1 - B.3)		50 801,98 €
Totale (A+B)			800 000,00 €

DATO ATTO

che il medesimo Decreto n°104/2025/AdSP-MTMI è stato adottato quale decisione di contrarre ai sensi dell'art. 17, co 1 del d.lgs. 36/2023 e smi per l'affidamento del servizio in oggetto per l'importo complessivo pari ad euro 749 198,02 (di cui euro 735.004,72 Importo di gara soggetto a ribasso ed euro 14.193,30 Importo oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso);

CONSIDERATO

che in virtù del registro delle piattaforme di approvvigionamento digitale certificate di cui all'articolo 26, comma 3 del Codice dei contratti (D.Lgs. 36/2023) depositato presso l'ANAC, questa Amministrazione opera anche per mezzo della piattaforma telematica TUTTOGARE (accessibile dal Link: <https://adspmtmi.tuttogare.it/index.php>) per la gestione e lo svolgimento delle tipologie di procedure in forma telematica, nel rispetto dei requisiti di legge;

DATO ATTO

che per il tramite della predetta piattaforma di approvvigionamento digitale (ID Gara #132), l'Ufficio Gare e Contratti di questa AdSP-MTMI ha esperito la procedura di gara Aperta ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., con inversione procedimentale ai sensi dell'art. 107 c.3 del medesimo di D.Lgs., per l'affidamento del servizio in oggetto, per l'importo complessivo di progetto pari ad euro 749.198,02 Iva non dovuta ai sensi dell'art. 9 co 1 nr 6 DPR 633/72, da aggiudicarsi con il criterio della migliore offerta al prezzo più basso (valutando il miglior ribasso percentuale sull'importo a base di gara);

DATO ATTO

che dal verbale di gara del 31.10.2025 è possibile evincere che:

- la data di pubblicazione nazionale della gara è stata il 25/09/2025 09:00:00 con termine ultimo di ricezione offerte 30/10/2025 12:00 e che entro la scadenza dei termini stabiliti, risultano pervenuti ed acquisiti al sistema, complessivamente n. 18 plichi virtuali;

- dall'esame della documentazione economica dei 18 offerenti e dal controllo effettuato dalla Responsabile per la fase di affidamento (RPFA), le stesse sono risultate conformi alle prescrizioni del disciplinare di gara;
- per il tramite della piattaforma telematica si è proceduto alla formulazione della graduatoria di gara in funzione ai ribassi presentati dalle ditte concorrenti che risulta essere la seguente:

#	Partecipante		Economico
1	02689140800	Cambareri S.p.A.	47.5
2	RZUGPP68E01C351P	DITTA URZI' GIUSEPPE	35.99
3	04978390872	Sicilville SRL	32.99
4	02933280840	VIVAINATURAVERDE SRL	32.51
5	01094860291	Italverde Srl	32.5
6	04908490875	Consorzio Stabile Appaltitalia	32.13
7	03772470799	V-Edil srls	31.77
8	03340120785	FERRARO S.R.L.	31.27
9	06738191219	CENTRO GARDEN SRL	29.72
10	05583790877	Oasi del Verde Natural Design srl	29.01
11	02945820872	EVERGREEN SNC DI PATANE' ALFIO & C	27.7
12	03682730787	GEMMA SERVIZI SRL	27.01
13	crnrcc64p20f537z	Cirianni Rocco	25.1
14	08938701003	D'ANNUNZIO LUCIANO SRL CON SOCIO UNICO	24.99
15	02228950925	ALBERGHINA VERDE AMBIENTE SRL	24.22
16	02072810894	BIOGREEN SRL	24
17	02191640875	SICILVERDE s.r.l.	21.783
18	01524500525	DELLA CAMERA SRL	17.55

- secondo quanto previsto nel disciplinare di gara, il RPFA ha provveduto all'apertura della busta amministrativa dei concorrenti risultati primi tre classificati in graduatoria e precisamente:

Posiz.	Operatore Economico	Ribasso percentuale (%)
1°	Cambareri S.p.A. (02689140800)	- 47.50
2°	Ditta Urzi Giuseppe (RZUGPP68E01C351P)	- 35.99
3°	Sicilville SRL (04978390872)	- 32.99

DATO ATTO

di quanto sopra, il Responsabile per la fase di affidamento (RPFA) ha proposto l'aggiudicazione dell'appalto in parola nei confronti dell'impresa Cambareri S.p.A. (02689140800) per un importo di aggiudicazione complessivo pari ad euro 400.070,77, Iva non dovuta ai sensi dell'art. 9 c.1

p.to 6) del DPR 633/72, al netto del ribasso offerto sull'importo a base di gara pari al 47,50 %;

- RICHIAMATO** il disposto dell'art. 17, comma 5 del d.lgs. n. 36/2023 il quale prevede che l'aggiudicazione sia preceduta dall'espletamento dell'attività di "verifica dei requisiti" *ex lege* previsti in capo all'offerente;
- DATO ATTO** che il Responsabile per la fase di affidamento, in ottemperanza a quanto indicato al punto precedente, con nota prot. n. 295761 del 19/11/2025 ha trasmesso apposito verbale di verifica di possesso dei requisiti al fine di adempiere alle previsioni dell'art. 99 del nuovo codice dei contratti pubblici ove è previsto che *"la stazione appaltante verifica l'assenza di cause di esclusione automatiche di cui all'articolo 94"* nonché *"l'assenza delle cause di esclusione non automatica di cui all'articolo 95 e il possesso dei requisiti di partecipazione di cui agli articoli 100 e 103"* attraverso la consultazione del fascicolo virtuale dell'operatore economico (c.d. F.V.O.E.) nonché tramite l'interoperabilità con la piattaforma digitale nazionale dati di cui all'articolo 50-ter del codice dell'amministrazione digitale, di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82 e con le banche dati delle pubbliche amministrazioni;
- DATO ATTO** che in esito ai controlli di cui ai precedenti punti, l'Ufficio Gare e Contratti ha potuto attestare che *"la verifica dei suddetti requisiti nei confronti dell'operatore economico Cambareri S.p.A. Sede Legale: Loc. Cava di Barano s.n.c. – 89011 Bagnara Calabria (RC) Registro Imprese: RC 183547 C.F. e P.IVA: 02689140800 si è conclusa con esito favorevole, non sussistendo i motivi di esclusione di cui agli articoli 94 e seguenti del d.lgs. n. 36/2023, tanto in considerazione dei riscontri documentali ad oggi pervenuti e conservati agli atti dell'Ufficio Gare e Contratti"*;
- DATO ATTO** inoltre che, il RUP in data 11/12/2025 ha redatto apposito verbale n°01 di presa atto delle risultanze delle verifiche eseguite;
- RICHIAMATO** infine, il D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36 (Codice dei Contratti Pubblici) unitamente al vigente programma triennale dei lavori e quello degli acquisti di beni e servizi di questa AdSP-MTMI che prevede, nell'aggiornamento annuale, l'intervento in oggetto (CUI 91005020804 2025 00006);
- PRECISATO** che ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013 per gli adempimenti in materia di trasparenza, il presente provvedimento sarà pubblicato all'Albo Pretorio dell'Ente con valore di notifica agli interessati;
- VISTO** l'art. 8,co. 3 lett. r) della Legge 84/94 e s.m.i., in base al quale il Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale esercita tutte le funzioni non espressamente attribuite da altri organi della medesima Legge 84/94 e s.m.i.;
- VISTI** gli atti d'ufficio;
- VISTO** il D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;
- SU PROPOSTA** del RUP e del Dirigente dell'Area Tecnica che attesta la regolarità tecnico-amministrativa del presente provvedimento;

SENTITO

il Segretario Generale F.F. dott. Pasquale Faraone

DECRETA

- 01) Di dichiarare quanto in premessa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.
- 02) Di dare atto che l'impegno di spesa generale per la realizzazione del Servizio in oggetto è stato assunto con Decreto n. 104/2025/ADSP-MTMI del 15/09/2025 di questa AdSP-MTMI, con imputazione al capitolo di spesa U1201011/09 Es. Finanziario 2025.
- 03) Di approvare il verbale di gara del 31.10.2025 ed il relativo verbale di verifica dei requisiti prot. n. 29576I del 19/11/2025 redatti e sottoscritti dall'Ufficio Gare e Contratti unitamente al verbale n. 01 del 11/12/2025 redatto dal RUP.
- 04) Di dare atto che, dalle risultanze dei verbali di cui sopra, risulta che l'Operatore Economico Cambareri S.p.A. (02689140800), in sede di gara, ha offerto un importo complessivo pari ad euro 400.070,77, Iva non dovuta ai sensi dell'art. 9 c.1 p.to 6) del DPR 633/72, al netto del ribasso offerto sull'importo a base di gara pari al 47,50 %.
- 05) Di aggiudicare, per l'effetto di quanto precede, in maniera efficace ai sensi e per gli effetti dell'art. 17 c. 5 del D.Lgs n. 36/202, l'appalto indicato in oggetto in favore della società Cambareri S.p.A. con Sede Legale in Loc. Cava di Barano s.n.c. – 89011 Bagnara Calabria (RC) Registro Imprese: RC 183547 C.F. e P.IVA: 02689140800.
- 06) Di dare atto ed approvare il nuovo quadro economico, generatosi a seguito dell'aggiudicazione di cui ai punti precedenti, così composto:

A	Costi Intervento	<i>Euro (€)</i>	<i>Euro (€)</i>
A.1	Costo Servizio manutenzione verde		385.877,47
A.2	<i>importo ribassato offerto su base di gara (Base gara - 47,50%)</i>	<i>385.877,47</i>	
A.3	Costi della Sicurezza non soggetti a ribasso		14.193,30
	Parziale A		400.070,77
B	Somme a disposizione della stazione appaltante		
B.1	Imprevisti omni (<i>entro il 10% di A</i>) ;		35.408,02
B.2	Incentivi alle funzioni tecniche; <i>Art. 45. DLgs 36/2023</i> ;		14.983,96
B.3	Spese per pubblicità e ANAC;		410,00
B.4	Economie <i>Post</i> aggiudicazione		349.127,25
B.4	Iva non dovuta art. 9 co 1 nr 6 DPR 633/72,		0,00
	Parziale B		399.929,23
C	COSTO COMPLESSIVO INTERVENTO (A + B)		800.000,00

- 07) Di sub-impegnare l'importo complessivo di euro 400.070,77 (dato da A.1+A.3) per come di seguito riportato

Beneficiario	Importo imponibile €	IVA €	Importo totale €
Cambareri S.p.A. (02689140800)	400.070,77	0,00 (art. 9 c.1 p.to 6) del DPR 633/72)	400.070,77

- 08) Di individuare quale capitolo di spesa per gli interventi in oggetto il seguente U1201011/09.
- 09) Di dare atto che il CUP (Codice Unico di Progetto) identificativo dell'intervento è il seguente: F51G25000130005.
- 10) Di dare atto che il CIG (Codice Identificativo Gara) acquisito tramite piattaforma telematica e-*Procurement* TUTTOGARE, è il seguente: B859937DE2.
- 11) Di dare atto che il responsabile unico del progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023, è l'arch. Graziano MURATORE dipendente di ruolo e responsabile settore progettazione di questa amministrazione.
- 12) Di dare atto, considerata la durata e l'importo dell'intervento in oggetto, che il Direttore dell'Esecuzione del Contratto (DEC) ai sensi dell'art. 31 Allegato II.14, del D.Lgs. 36/2023, è il Geom. Aldo RISOLA dipendente di ruolo di questa amministrazione con adeguata esperienza.
- 13) Di dare atto che il Responsabile di Fase della Procedura di Gara, è il Dott. Antonino VARONE, dipendente di ruolo di questa AdSP-MTMI, con il compito di predisporre, conformemente al presente atto, ogni documento utile, sino alla sottoscrizione del contratto.
- 14) Di dare atto che il Coordinatore della sicurezza in fase di Esecuzione (CSE) e Coordinatore della sicurezza in fase di Progettazione (CSP), ai sensi del Dlgs 81/2008 e ssmmii, è il dott. Francesco PRESTIA dipendente di ruolo di questa amministrazione.
- 15) Di delegare il RUP e il DEC per il seguito di competenza.
- 16) Di demandare alla Dirigente dell'Area Tecnica, responsabile del centro di costo, e al Dirigente dell'Area Finanza, Controllo e Risorse Umane il seguito di competenza.
- 17) Di attestare, ai sensi dell'art. 16 del d.lgs 36/2023, dell'art. 6-bis della legge n. 241/1990, dell'art. 1, c. 9, lett. e), della legge n. 190/2012, del Codice di comportamento dei dipendenti pubblici nazionale ed integrativo dell'Ente, che per l'adozione del presente provvedimento non sussistono motivi e/o posizioni di conflitto di interesse e che lo stesso è conforme al piano di prevenzione della corruzione di questa AdSP-MTMI.
- 18) Di demandare, al competente ufficio, la pubblicazione del presente Decreto all'Albo pretorio online e alla pertinente sezione dell'Amministrazione Trasparente al fine di garantire l'accesso civico e adempiere agli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni nel rispetto delle norme di cui al D. Lgs. 33/2013.

Gioia Tauro, 24/12/2025

LA DIRIGENTE AREA TECNICA
Ing. Maria Carmela DE MARIA

Visto, è assunto l'impegno di spesa, ai sensi dell'art. 22 del Regolamento di amministrazione e contabilità, per gli obblighi di cui al presente provvedimento.

IL RESPONSABILE AMMINISTRATIVO

Dott. Luigi VENTRICI

IL SEGRETARIO GENERALE f.f.

Dott. Pasquale FARAONE

IL PRESIDENTE

Avv. Paolo PIACENZA